

# Wzór: Wniosek o podział majątku wspólnego i ustalenie nierównych udziałów

Tarnów, 1 czerwca 2010 r.

**Sąd Rejonowy w Tarnowie**  
**III Wydział Rodzinny i Nieletnich**

Wnioskodawczyni: Marta Leszczyńska

ul. Rolna 14

33-100 Tarnów

Uczestnik postępowania:

Andrzej Leszczyński

ul. Jasielska 88 m 10

33-100 Tarnów

Wartość przedmiotu sprawy 606 tys. zł

## Wniosek o podział majątku wspólnego

Wnoszę:

- 1) o ustalenie, że w skład majątku wspólnego wnioskodawczyni i uczestnika postępowania wchodzi następujące składniki majątkowe:
  - a) nieruchomość położona w Tarnowie przy ulicy Rolnej 14 stanowiąca działkę o pow. 1500 mkw., zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 270 mkw. i budynkiem gospodarczym z garażem o pow. 120 mkw., dla której jest prowadzona w Sądzie Rejonowym w Tarnowie księga wieczysta nr FJ 10/0708/6 – wartości 550 tys. zł,
  - b) samochód marki Ford Focus o numerze rejestracyjnym KT683TM – o wartości 41 tys. zł,
  - c) samochód marki Suzuki o numerze rejestracyjnym KT865MH – o wartości 15 tys. zł;
- 2) o ustalenie, że udział w majątku wspólnym wnioskodawczyni wynosi  $3/4$ , a uczestnika  $1/4$ ;
- 3) o dokonanie podziału majątku wspólnego przez
  - przyznanie na własność wnioskodawczyni przedmiotów wskazanych w punkcie 1 lit. a i b
  - przyznanie uczestnikowi samochodu wskazanego w punkcie 1 lit. c oraz spłaty od wnioskodawczyni w kwocie 151,5 tys. zł i rozłożenie jej na pięć równych rat płatnych do 15 stycznia każdego roku, począwszy od 2011 r.

## Uzasadnienie

Sąd Okręgowy w Tarnowie w wyroku z 7 października 2009 r. (sygn. I C 452/07) orzekł rozwód małżeństwa wnioskodawczyni i uczestnika.

Dowód: odpis wyroku rozwodowego

Po ślubie wnioskodawczyni i uczestnik mieszkali w domu rodziców wnioskodawczyni. Po pięciu latach małżeństwa, w 1995 r., nabyli nieruchomość przy ulicy Rolnej w Tarnowie z rozpoczętą budową domu jednorodzinnego.

Dowód: odpis z księgi wieczystej

Przeprowadzili się do niego w 1997 r. przed zakończeniem budowy, gdy wykończone były kuchnia, dwa pokoje i łazienka. W 1998 r. uczestnik opuścił wnioskodawczynię, pozostawiając ją z dwójką wspólnych dzieci – Mateuszem urodzonym w 1991 r. i Julią urodzoną w 1993 r.

Dowód: skrócone odpisy aktów urodzenia dzieci

Uczestnik wyprowadził się do Lucyny Górskiej, z którą pozostawał w konkubinacie do 2002 r.

Dowód: świadkowie

- Lucyna Górka, zam. 33-100 Tarnów, ul. 3 maja 5 m 11,
- Grażyna Budzyńska i Tadeusz Budzyński, zam. 33-100 Tarnów, ul. Rolna 17.

Strony nie zawarły umowy majątkowej małżeńskiej i przez cały czas małżeństwa pozostawały we wspólności majątkowej małżeńskiej. Od opuszczenia rodziny strony pozostawały w faktycznej separacji do końca małżeństwa. Uczestnik na podstawie wyroku sądowego płacił niewielkie alimenty na dzieci. Wnioskodawczyni po jego odejściu rozpoczęła prowadzenie działalności gospodarczej, najpierw wspólnie z rodzicami (sklep branży spożywczej), a od 2001 r. samodzielnie (hurtownia wyrobów dziewiarskich i dodatków krawieckich). Dochody z tej działalności pozwoliły jej na wykończenie, a potem nadbudowanie domu mieszkalnego, wybudowanie budynku gospodarczego, w którym prowadzi działalność gospodarczą, a także kupno samochodu.

Dowód: świadkowie

- Grażyna Budzyńska i Tadeusz Budzyński, zam. 33-100 Tarnów, ul. Rolna 17,
- Katarzyna Nowak zam. 33-100 Tarnów, ul. Kwiatowa 5.

Uczestnik po opuszczeniu rodziny nie przyczynił się w najmniejszym nawet stopniu do powstania majątku wspólnego poza samochodem marki Suzuki, wykorzystywanym wyłącznie na własne potrzeby. Dlatego uzasadnione jest ustalenie nierównych udziałów w majątku wspólnym i przyznanie wnioskodawczyni nieruchomości, w której zamieszkuje wraz ze wspólnymi dziećmi i wykorzystuje w działalności gospodarczej, a także kupionego przez nią samochodu marki Ford Focus.

Marła Leszczyńska

Załączniki:

- 1) Odpis wyroku rozwodowego
- 2) Odpis wniosku
- 3) Skrócone odpisy aktów urodzenia dzieci
- 4) Odpis z księgi wieczystej